

# Résidence « ATIHIVA »

Commune de Afaahiti



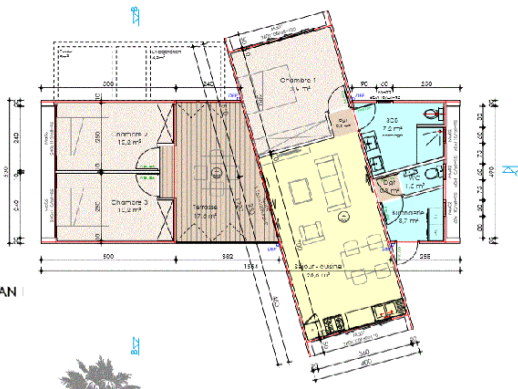
La résidence **ATIHIVA** sera édifiée à Afaahiti, Commune de Taiarapu Est, sur la parcelle cadastrée DK 33 d'une superficie de 77 714 m<sup>2</sup>.

Elle se compose de **40 logements individuels** et d'une **aire de jeux**, et représente la 1<sup>ère</sup> tranche d'une résidence d'une centaine de logements.

Les logements se répartissent en:

- 20 F3 de 70 m<sup>2</sup>
- 14 F4 de 82 m<sup>2</sup>
- 6 F5 de 97 m<sup>2</sup>

Ils disposent tous d'un **jardin et d'un garage privés**, et sont destinés à la location simple pour les familles aux revenus inférieurs à 2 SMIG.



L'opération privilégie le « mieux vivre ensemble », tout en alliant le confort de vie des futurs locataires, confort hygrothermique et économie d'énergie.

Son architecture est contemporaine et minimaliste, tant par ses volumes que par les matériaux utilisés.

La maîtrise d'œuvre du projet a été confiée au groupement Bertrand Portier, Nenergie, Polynésie Ingénierie et C3R.

Le coût total de cette opération s'élève à **1 696 740 000 Fcfp**, intégralement financés le Pays.

Le permis de construire a été obtenu en juillet 2021, et les travaux s'étendront jusqu'en mai 2024, mobilisant 11 entreprises et une soixantaine d'emplois.

