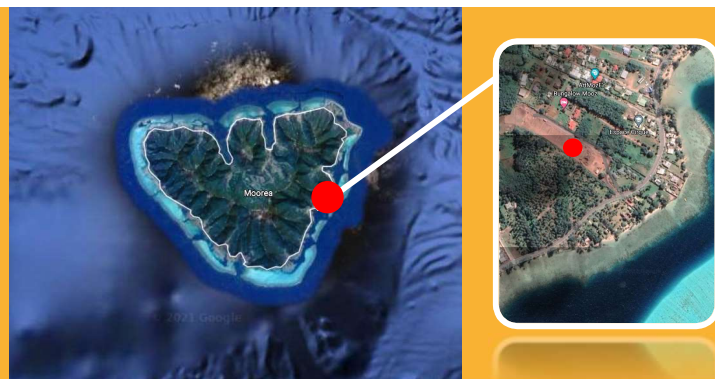


# Résidence « PAHANI »

PK 7,5 – Commune de Afareaitu, MOOREA

La résidence **PAHANI** se situe sur l'île de Moorea, au PK 7,5 commune d'Afareaitu, sur les parcelles AH 79, 80 et 81 totalisant une superficie de 20.000 m<sup>2</sup>, propriété de l'OPH.



Le programme se compose de **20 fare OPH jumelés** par le garage, mais également d'un local associatif, d'un espace vert et d'une aire de jeu de 1 200 m<sup>2</sup>, pour offrir à ses résidents un cadre de vie agréable, confortable et sécurisé.

Les logements se répartissent en 9 F3 de 76 m<sup>2</sup>, 4 F4 de 93 m<sup>2</sup> et 7 F5 de 93m<sup>2</sup>, et disposent tous d'un jardin privatif et clôturé de 350 m<sup>2</sup> environ.

Ils sont destinés à la location simple pour des familles aux revenus inférieurs à 2 SMIG.



Le coût global de cette opération s'élève à **449 millions Fcfp** et a été financé de la manière suivante:

- **197 millions Fcfp par l'Etat**, dans le cadre du Contrat de Projet 2015-2020
- **243 millions Fcfp par le Pays**
- **9 millions Fcfp sur les fonds propres de l'OPH**